

01-02.2019.



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
З. Ст. 254/2018
21. јануара 2019. године
Београд, ул. Масарикова бр. 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Наталија Пејић-Кордић, одлучујући о предлогу предлагача-дужника **CODE REAL ESTATE д.о.о.**, Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588, кога заступа Марко Здјелар, адвокат из Београда, ул. Кнегиње Зорке бр. 20, за отварање стечајног поступка над дужником **CODE REAL ESTATE д.о.о.**, Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588, на рочишту одржаном дана 21.01.2019. године, донео је:

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог предлагача-дужника **CODE REAL ESTATE д.о.о.**, Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588, од 18.12.2018. године, за покретање поступка стечаја над дужником **CODE REAL ESTATE д.о.о.**, Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588.

II ОТВАРА СЕ поступак стечаја над дужником **CODE REAL ESTATE д.о.о.**, Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588.

III Стечајни разлог је претећа неспособност плаћања дужника.

IV ИМЕНУЈЕ СЕ стечајни управник Ђорђе Јокић из Београда, Земун, Булевар Николе Тесле бр. 34/13.

V ПОЗИВАЈУ СЕ повериоци да у року од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у "Службеном гласнику РС" пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања према стечајном дужнику, писменом пријавом поднетом у два примерка, са приложеним доказима о основаности потраживања.

VI ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VII ЗАКАЗУЈЕ СЕ прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о

извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника за 15.03.2019. године, у 12,30 часова, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, спрат I.

VIII ЗАКАЗУЈЕ СЕ испитно рочиште за 31.05.2019. године, у 12,00 часова, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, спрат I.

IX Оглас о отварању поступка стечаја над стечајним дужником биће објављен у „Службеном Гласнику Републике Србије“ и на огласној табли суда.

Образложење

Предлогом од 18.12.2018. године дужник је у својству предлагача поднео предлог за покретање стечајног поступка над дужником CODE REAL ESTATE д.о.о., Београд, ул. Милешевска бр. 7, МБ 20564725, ПИБ 106255588, из разлога презадужености дужника из чл. 11. ст. 2. тач. 3), и чл. 11. ст. 5. Закона о стечају.

Навео је да је предлагач-дужник успешно пословао до почетка 2018. године, када је због економске кризе дошло до промене услова пословања. Решењем Агенције за привредне регистре РС БД 53781/18 од 20.06.2018. године регистрована је промена чланова предлагача-дужника и законских заступника, те након тога је дошло до отказивања свих уговора са клијентима са којима је предлагач-дужник пословао. Након промене оснивача дужник је покушао да обнови сарадњу са свим сталним клијентима, тако што им се обратио позивом да се обнове уговори, али након наведене промене ниједан од клијената се није одазвао позиву за обнову сарадње и предлагач-дужник не очекује да у наредном периоду има било какве приходе.

Истакао је да има дуговања према следећим повериоцима: -“Телеком Србија“ а.д. Београд у укупном износу од 1.065,78 динара; Драгани Благојевић ПР Агенција за књиговодствене услуге АКТ Београд у укупном износу од 10.645,00 динара; адвокату Јовани Ралевић из Београда у износу од 29.526,00 динара. Да стање новчаних средстава на текућем рачуну предлагача-дужника износи само 1.220,36 динара на дан 21.11.2018. године, да исти не располаже имовином, то није у могућности да измири своје доспеле новчане обавезе према повериоцима.

Предложио је да суд, с обзиром да је имовина дужника мања од висине трошкова стечајног поступка, истовремено отвори стечајни поступак над дужником и исти закључи.

У прилог својих навода доставио је:

-Решење Агенције за привредне регистре РС БД 53781/18 од 20.06.2018. године, из којег је суд увидом утврдио да је код дужника наведеног дана извршена промена законских заступника, чланова;

-Финансијски извештај, као потврду да је дужник микро правно лице;

-Рачуне бр. 42-205-066-3990120 од 01.11.2018. године који гласи на износ од 406,78 динара и бр. 75-205-011-3990118 од 01.11.2018. године који гласи на износ од 659,00 динара, из којих је суд утврдио да дуг дужника према „Телеком Србија“ а.д. Београд износи укупно 1.065,78 динара;

-Рачун бр. 83/1/18 од 30.09.2018. године на износ од 3.555,00 динара; бр. 73/1/18 од 31.08.2018. године на износ од 3.550,00 динара; бр. 64/1/18 од 31.07.2018. године на износ од 3.540,00 динара, из којих је суд увидом утврдио да укупан дуг дужника према Драгани

Благојевић ПР Агенција за књиговодствене услуге АКТ Београд укупно износи 10.645,00 динара;

-Трошковник –Рачун бр. 33 од 05.09.2018. године за правне радње предузете од стране адвоката Јована Ралевића из Београда, у пружању правних услуга предузете у периоду 13.08.2018-04.09.2018. године, по којем дужник именованом адвокату дугује 250,00 Евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате – укупно 29.526,00 динара;

-Извод о стању и променама средстава на текућем рачуну дужника бр. 5. на дан 21.11.2018. године, из којег је суд утврдио да дужник располаже на свом текућем рачуну новчаним износом од 1.220,36 динара.

На рочишту одржаном дана 21.01.2019. године ради расправљања о постојању стечајног разлога за отварање стечајног поступка, пуномоћник предлагача-дужника је у свему остао при својим наводима из Предлога од 18.12.2018. године. Поново је истакао да је стечајни разлог за покретање стечајног поступка над дужником претећа неспособност плаћања, као и да је дужник обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 45 дана. Додао је да дужник нема своју имовину, нити интерес за даље пословање услед промене власничке структуре, услед промене удела у правном лицу, као и да комитенти више нису заинтересовани за пословањем са дужником. Предложио је да суд отвори стечајни поступак над дужником, у смислу чл. 11. ст. 2. тач. 1) и чл. 11. ст. 4. Закона о стечају.

Одредбом чл. 11. ст. 1. Закона о стечају прописано је да се стечајни поступак отвара када се утврди постојање најмање једног стечајног разлога. Ставом 2. истог члана Закона прописано је да су стечајни разлози: 1) трајнија неспособност плаћања; 2) претећа неспособност плаћања; 3) презадуженост; 4) непоступање по усвојеном плану реорганизације и ако је план реорганизације издејствован на преваран или незаконит начин. Ставом 3. истог члана Закона прописано је да трајнија неспособност плаћања постоји ако стечајни дужник: 1) не може да одговори својим новчаним обавезама у року од 45 дана од дана доспелости обавезе; 2) потпуно обустави сва плаћања у непрекидном трајању од 30 дана.

Ставом 4. истог члана Закона прописано је да претећа неспособност плаћања постоји ако стечајни дужник учини вероватним да своје већ постојеће новчане обавезе неће моћи да испуни по доспећу.

Одлучујући о предлогу за отварање поступка стечаја над стечајним дужником, суд је имајући у виду изведене доказе, нашао да је имовина стечајног дужника мања од његових обавеза и да је код стечајног дужника наступио стечајни разлог претеће неспособности плаћања из чл. 11. ст. 2. тач. 2) Закона о стечају, а у вези са чл. 11. ст. 4. Закона о стечају.

Из поднетих доказа је утврђено да се дужник налази у доцњи са измирењем предметних обавеза према повериоцима дуже од 45 дана, и да неће бити у могућности да благовремено измири своја дуговања, јер је обуставио пословање. Такође, дужник не остварује прилив новчаних средстава на текућим рачунима код пословних банака, а на текућим рачунима тренутно поседује незнатни новчани износ у односу на висину дуговања према својим повериоцима, а како је обуставио пословање неће остваривати приходе, нити по његовим исказима поседује имовину, суд налази да је испуњен стечајни услов за покретање стечајног поступка над овде дужником у смислу претходно цитираних законских одредби, и то услов претеће неспособности плаћања..

Имајући увиду све претходно наведено, у складу са цитираним и поменути законским одредбама, а у вези и са одредбама чл. 11. ст. 2. тач. 2) и чл. 11. ст. 4., чл. 55., чл. 69. ст. 1. и чл. 70. Закона о стечају, суд је донео одлуку као у ставу I, II, III, V и VI изреке

Решења.

Одлуку као у ставу VII и VIII изреке Решења суд је донео сходно одредбама чл. 36. ст. 1. и чл. 72. Закона о стечају, а одлуку као у ставу IX изреке Решења сходно одредбама чл. 71. Закона о стечају.

Одлуку о именовану стечајног управника из става IV изреке Решења, суд је донео у складу са одредбама чл. 20. ст. 1. и ст. 2. Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преписа Решења, Привредном апелационом суду у Београду, а преко овог суда.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

Наталија Пејић - Кордић
за тачност отправка оверава

